

机械科学研究总院集团有限公司

多功能展厅建设项目

# 招 标 文 件

机械科学研究总院集团有限公司

2019年11月8日



## 一、概 述

为突出展示机械科学研究总院集团有限公司（以下简称机械总院集团、集团）自身央企形象和综合实力，增进政府机关、行业组织、业内客户等社会各界对集团的了解，集团决定在总部办公楼建设多功能展厅。集团现已组织完成展厅方案设计，现就展厅工程施工、硬件设备采购、音视频及中控系统制作等打包进行公开招标。有关事项告知如下：

1. 项目名称：机械科学研究总院集团有限公司多功能展厅建设项目。

2. 项目地点：北京市海淀区首体南路 2 号机械总院集团总部办公楼附楼二层。

3. 建设面积：约 550 m<sup>2</sup>；

展示面积：约 720 m<sup>2</sup>。

4. 招标形式：公开招标。

5. 发放招标文件时间：2019 年 11 月 8 日；

投标截止时间：2019 年 11 月 14 日；

开标时间：暂定 2019 年 11 月 15 日，具体时间、地点另行通知。

6. 投标人参加招标确认：将《参与招标确认书》盖章扫描件发送至邮箱：daicheng618@aliyun.com, 格式见附件 1（请有意向的投标单位务必于 2019 年 11 月 14 日 17:00 前报名参

加投标，逾期无效)。

7. 文件获取：招标文件请于机械科学研究总院集团有限公司官方网站下载；展厅设计方案、图纸、硬件清单等请联系集团展厅项目负责人获取。

8. 联系人：戴成、李姿

联系电话：010-88301300，15901089199

010-88301781，17801024819

## 二、 投标须知

### 1. 招标项目简介

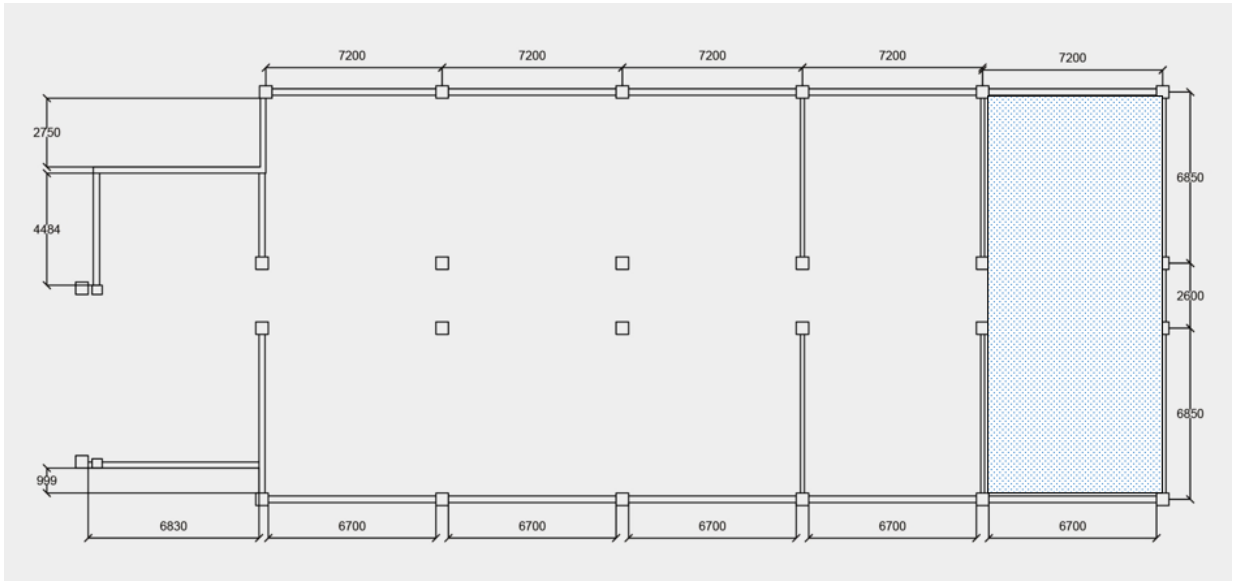
**集团简介：**机械科学研究总院集团是国务院国资委直接监管的公益类央企集团，始建于1956年。六十余年来集团始终坚守“提升中国装备制造水平”的初心使命，持续深耕于装备制造业基础共性技术研究，累计取得7000多项科研成果，为我国重大科技项目攻关、重大工程建设、行业共性关键技术发展做出了巨大贡献。集团现有员工6000余人，其中中国科学院和中国工程院院士3位、国家有突出贡献的中青年科学技术专家21位、享受国务院特殊津贴专家306位、“百千万人才工程”国家级人选10位，拥有博士、硕士学位授权点16个。集团现建有1个国家制造业创新中心、4个国家重点实验室、4个国家工程研究中心，是国家科技创新体系的重要组成部分和装备制造业发展的重要引擎。

#### **项目实施原则：**

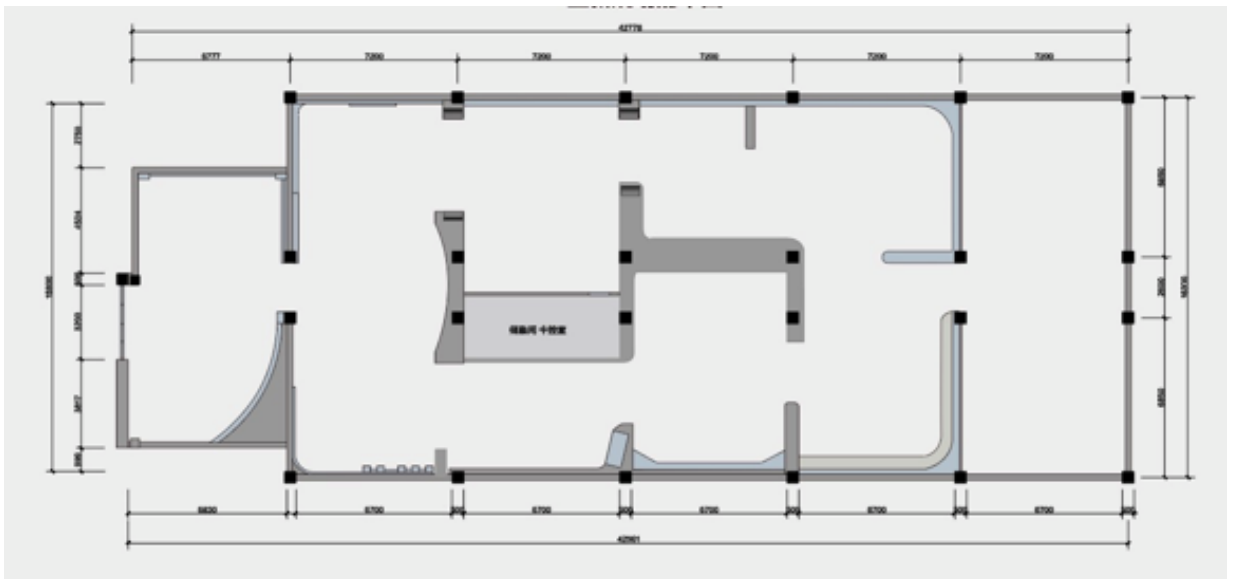
- 1 条主线：以创新为主线，贯穿始终；
- 2 个作用：通过展厅，达到展示形象、展示实力的作用；
- 3 个功能：同时具备展示、会议、简餐功能；
- 4 字方针：美、稳、简、新。

#### **展厅布局：**

原有结构：



拟改造成的结构：



## 2. 部分重点内容及要求

① 整个展厅的基础施工要求（包括顶面/墙面/地面/电/空调及新风）见图纸；

② 多功能独立区域通过暗藏的折叠墙实现，要确保折叠方便、推拉轻便、可靠性高、维护成本低；

③ 发展历程的背景浮雕需选用机械史上最有代表性的工

艺或装置，具体内容由投标公司深化设计并由招标单位确认；

④ 智能制造部分通过三折幕方式展示，需设计、制作 3 分钟视频，集中展示集团在智能制造领域的业务内容与实力，招标人负责提供相关素材及拍摄协调，由投标人完成制作，最终效果需达到招标人认可；

⑤ 发展历程的移动屏、全国布局和云平台的拼接屏、创新平台的 LED 屏、绿色铸造的透明屏等所有屏幕要展示的内容，由投标人负责制作；

⑥ 所有显示屏、电视、音响、投影、空调等硬件由投标人采购并负责后期质保，采购价格需由招标人确认；

⑦ 所有要展示模型由投标人负责制作；

⑧ 所有材料必须达到最高等级环保要求。

### **3. 承包方式**

本项目为全包交钥匙工程，投标报价包含基础施工、硬件设备采购、软件系统及视频等数字材料制作、模型制作等所有内容。请投标人按照图纸和招标文件的要求自行计算工程量，列明材料设备响应清单，并在此基础上按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制工程量清单、计算工程报价；根据硬件清单制作硬件设备采购报价表；根据模型照片、尺寸、材质要求等制作模型报价表；根据展厅效果图和展示内容要求制作软件、数字内容报价表。以上报价总额作为固定承

包总价，实行包工程量、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包规费税金等的承包方式。漏项、少计工程量由投标人自行承担，中标后不予追加。未经招标人认可，中标人不得以任何理由予以变更。若招标单位或设计单位提出变更，则可通过签订工程变更洽商单的形式进行相应调整。

#### **4. 工期要求：**

智能制造展示视频需在 2020 年 1 月 10 日前制作完成；

其他基础工程、模型制作、中控软件等于 2019 年 12 月 31 日前完成。

#### **5. 对投标人的要求**

1) 在我国境内有效注册，具有独立法人资格的设计制作公司，具备展览陈列工程设计与施工一体化资质或建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质，注册资金不低于 200 万，从业年限三年以上。

2) 具有策划建设企事业单位展览馆、展厅等相关经历，同等条件下具有央企展厅或工业企业展厅建设经验的优先。

3) 近三年无违约、违法及违反商业道德的行为。

### **三、 招标文件说明**

#### **1. 投标费用的承担及有关说明**

1) 无论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

2) 无论投标结果如何，招标人均无向投标人解释其中标/未中标原因的义务。

3) 无论投标结果如何，投标人的投标文件均不退还。

#### **2. 招标文件的澄清**

投标人对招标文件如有疑问，可要求招标人予以澄清，并在规定时间得到书面答复。

#### **3. 招标文件的修改**

1) 在投标截止日期前，招标人可主动的或依据投标人要求澄清的问题修改招标文件，并以书面形式通知所有投标人。对方在收到该通知后应立即以书面或传真的形式予以确认。

2) 为使投标人在准备投标文件时有合理的时间考虑其投标文件的修改，招标人可酌情推迟投标截止时间和开标时间，并以书面形式通知投标人。

3) 招标文件的修改书将构成招标文件的一部分，对投标人有约束力。



## 四、投标文件编写

### 1. 投标文件的组成及要求

投标人需提供加盖企业公章的投标书两份，开标当天带到开标地点，述标前交予我方。文件应包含以下内容：

- 1) 本单位法定代表人授权书（附件 2）原件及被授权人身份证复印件；
- 2) 本单位简介；
- 3) 需设计部分的方案：包括各处视频内容，重点是智能制造 3 分钟短片的创意思路、制作方案等；
- 4) 项目总报价及分项报价单；
- 5) 类似项目经验介绍，须填写投标单位业绩表（附件 3）；
- 6) 项目团队人员情况（附件 4）；
- 7) 投标人关于资料的声明函（附件 5）；
- 8) 资料保密确认书（附件 6）；
- 9) 证明投标人资格的文件：营业执照、相关资质证明等；
- 10) 其他需要说明的事项。

### 2. 投标报价

投标报价部分需单独制作基础施工、硬件设备采购、模型制作、中控及数字内容制作等 4 个分项报价，以及汇总报价，报价以人民币（元）为单位。

### **3. 投标报价注意事项**

投标人必须按照招标文件的要求编制投标文件及报价，并对上述文件内容的真实性负全部责任。如果在发出中标通知书后发现虚假现象，立即取消中标资格。

## 五、开标和评标

### 1. 开标

- 1) 招标人在规定的时间和地点开标。
- 2) 开标时，查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标。
- 3) 投标人采用 PPT 形式汇报方案和报价，限时 15 分钟。

### 2. 评标小组

1) 招标人将根据本次招标的特点及有关制度组建评标小组，评标小组成员对投标文件进行审查、质疑、评估和比较。

2) 为了有助于对投标文件进行审查、评估和比较，评标小组有权向投标人质疑，请投标人澄清其投标内容。

### 3. 评标

1) 评标的依据为招标文件、评分表(附件 7)和投标书。

2) 评标时考虑以下因素：

■ 智能制造视频、绿色铸造透明屏、机械史浮雕等需单独设计部分的创意、完整性等；

■ 投标报价；

■ 投标人的能力与业绩；

■ 项目人力和设备配置情况。

3) 最低报价不是中标的唯一条件。

## 六、 中标及签订合同

中标人确定后，招标人将发出中标通知书。

中标人应当自收到《中标通知书》之日起 3 日内与招标人按照本招标文件所附合同文本签订书面合同。

## 七、合同文本

### 机械科学研究总院集团有限公司多功能展厅建设项目承包合同

甲方：机械科学研究总院集团有限公司

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方在展厅设计制作及施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

#### 第一条 工程项目

一、工程名称：机械科学研究总院集团有限公司展厅项目

二、工程地点：北京市海淀区首体南路2号

三、工程内容：展厅面积约为550平米；包括展厅装修、展厅内项目相关所有展区内容制作、中控及数字材料制作、模型制作、展厅内所有材料及设备采购和安装调试、多媒体设备及与设计使用功能有关管线预埋、配合中央空调和消防烟感的设计及施工，详细内容见经甲方确认的效果图和施工图(见附件)。

四、承包方式：总包（包设计、包施工）。

五、开工日期暂定：2019年11月16日

六、竣工交付使用日期暂定：2019年12月31日

七、工程造价：\_\_\_\_\_。

## 第二条 双方承担的义务和责任

一、甲方负责协助提供本次展厅所需原始文字、标志、图片等材料，有权监督乙方设计、制作、施工及提出建议，并做好有关配合工作。

二、乙方负责本次展厅的设计、制作、施工和协调，设计方案经甲方同意后，乙方应严格按照方案及开竣工日期进行施工，若有变动应经甲方事先同意。乙方负责施工进度把控并及时向甲方报告工程进度情况，乙方负责向甲方提供整个工程预算（详见附件《报价单》，含总体策划设计、基础施工及多媒体子项），经甲方同意后执行，乙方应按甲方的要求对展厅设计及施工进行适当调整，总价不作变更。

## 第三条 项目价款的支付及结算

一、项目价款为固定总价：\_\_\_\_\_元。合同签订生效5日后付合同总价款50%即¥\_\_\_\_\_元，乙方将吊顶结构完成、墙面骨架全部完成、墙面封板完成、多媒体设备安装完毕且经甲方验收合格后甲方再支付乙方合同总价款30%即¥\_\_\_\_\_元；工程整体制作完毕后，甲方在5日内预验合格，

预验单经甲方代表签字确认后,甲方再支付乙方合同总价款 15% 即¥\_\_\_\_\_元;剩余结算总价的 5%即¥\_\_\_\_\_元作为保修款,待保修期 2 年办理保修期满确认单后 30 日内付清,保修期从工程整体竣工验收合格起算,保修期满后如有维修或更换,按实际发生费用(市场价)的八折优惠计算(保修期内保修金不计利息)。以上价款包含设计、制作、项目相关设备器材及其他工具物料、运输、安装、税费等项目相关一切所需费用且考虑到施工调整及市场波动因素,甲方不再另行支付。

二、付款方式:采用支票或转账的方式支付;每次付款时乙方应提供等额的正式增值税专用发票,否则甲方不承担由此逾期付款的违约责任。

账户名称:

账 号:

开户银行:

#### **第四条 验收标准**

一、材料应按甲乙双方确定的材料、并依据效果图和施工图施工,验收时按国家规范标准进行验收,质量等级为合格。

二、以设计文件和经双方确认的效果图为准双方实施验收。

三、国家施工规范、消防规范、高级装修验收规范、国家现行的标准、规范、规程及相关施工工艺等为工程验收依据。

四、乙方施工细部节点重点要考虑后期维修方便以及安装安全性和牢固度。

### **第五条 质量保证及安全责任**

一、乙方保证所用物料清单应符合报价单（见附件）上的项目规定，如有设备、数量等变更应经甲方同意后方可进行调整。乙方应保证所供物料应是质量合格产品并符合甲方要求。

二、乙方保证本项目在活动期间的现场维护及保修期内的维修，使之保持在完整和良好运行状态。

三、乙方若不能按时、按质量完成工程或由质量引发安全问题，乙方应承担由此产生的经济和法律責任。因乙方原因逾期完工交付的每迟延一日支付合同价款 1%违约金；因乙方工程质量问题引发的甲方或第三方损失的，乙方应承担全部损失赔偿责任。

四、乙方应保证本项目施工安全及质量，不得将本项目交由第三人完成。若因乙方对派出人员及因乙方原因造成的安全意外，乙方负全部责任并承担损失赔偿责任。

### **第六条 意外风险**



因人力不可抗拒因素，致使本合同不能执行时，乙方应在事发后一周内向甲方写出书面报告和说明情况，经其确认，甲方拥有本合同是否继续执行的决定权。

## **第七条 争议解决**

本协议双方因本协议的解释、履行产生的任何争议均应通过双方协商解决，协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

## **第八条 其他**

一、本合同一式肆份，甲方、乙方各执贰份，由甲乙双方代表签字并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

二、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

三、若甲方现场临时增加其他项目所产生的费用另行计算。

（以下无正文）

## 附件 1

# 参与招标确认书

机械科学研究总院集团有限公司：

我们看到贵司招标文件，经详细研究，我们决定参加机械科学研究总院集团多功能展厅建设项目招标的有关活动，并投标。为此，我方谨郑重声明以下诸点，并对之负法律责任。

- 1、愿意按照招标文件中的一切要求，提供服务。
- 2、我方提交的投标文件为：投标书 2 份，电子文件 1 份。
- 3、如果我们投标书被接受，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成任务。
- 4、我们愿意提供招标人在招标文件中要求的所有资料。
- 5、我们理解，最低报价不是中标的唯一条件。
- 6、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
- 7、所有有关本标书的函电，请按下列地址联系：

单位：                    地址：                    电话：  
传真：                    邮编：                    联系人：

(盖章)

年 月 日

附件 2

法人代表授权书

机械科学研究总院集团有限公司：

现委派\_\_\_\_\_参加贵公司组织的多功能展厅建设项目

招标活动，全权代表我单位处理投标的有关事宜。

附授权代表情况：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电挂：\_\_\_\_\_

单位名称：（公章）

法人代表（签章）

本授权书有效期：年 月 日至 年 月 日

附件 3

投标单位业绩表

序号	项目名称	客户名称	展厅/室 面积	联系人及联系方式

投标人：（名称、公章）

法定代表人或授权代表签字：

日期：

说明：只填写近 3 年的同类产品或服务业绩。

附件 4

### 项目团队人员情况表

一、 项目经理/项目负责人

姓名	职务	主要业绩

二、 主要参与人员表

姓名	职务	主要职责

投标人：（名称、公章）

法定代表人或授权代表签字：

日期：

## 附件 5

### 投标人关于资料的声明函

致：机械科学研究总院集团有限公司

我单位愿意对 机械科学研究总院集团有限公司多功能展厅建设 项目进行投标。在所递交的投标文件中所有关于投标人的资质、资格的文件、证明、陈述都是真实的、准确的。如有不实和违背，我们承担由此而产生的一切后果。

投标人：（名称、公章）

法定代表人或授权代表签字：

日 期：

## 附件 6

# 资料保密确认书

披露方：机械科学研究总院集团有限公司

接受方：\_\_\_\_\_

简述：

接受方理解披露方已经或即将披露有关机械科学研究总院集团有限公司多功能展厅建设项目的资料，这些过去、现在或后来披露给接受方的资料以下称为披露方的“产权资料”。

对披露方披露的产权资料，接受方在此同意：(i) 严守产权资料机密，并采取所有预防措施保护该产权资料（包括但不限于接受方为保护其自有机密材料所采用的措施），(ii) 不泄露任何产权资料或源自于产权资料的任何资料给任何第三方，(iii) 除用于内部评估其与披露方的关系之外，任何时候均不得利用该产权资料，以及不复制或颠倒设计该产权资料。(iv) 接受方应争取其接受产权资料或能接触产权资料的雇员、代理或分包商签订一份保密协议或类似协议，此协议的实质内容应与本协议相似。

单位盖章：

签署时间：\_\_\_\_\_

## 机械总院集团多功能展厅评分表

投标单位	序号	项目名称	评分标准	最高分值	得分
	1	企业资质	综合考量企业注册资本、从业时间、主管部门颁发的专业资质情况、是否通过质量体系认证、安全生产许可证是否在有效期、近三年是否发生安全、质量事故等	5	
	2	行业经验	近三年承担央企、国企、政府同类型工程或承担企业设计工程在 500 平方米以上的综合业绩	10	
	3	设计部分创意思路	对企业属性定位精准，对不同展区内容理解到位，智能制造视频思路清晰，整体创意、风格、形式能较好结合企业实际	20	
	4	施工方案及工程组织安排	对展厅方案能正确解读，施工方案合理，人员配备充分，工期保障措施到位，总体部署合理可行。	30	
	5	项目报价	根据招标文件，报价合理，契合工程需求	20	
	6	后续服务保障	质保时间合理，质保期内能快速响应，内容更新收费合理	10	
	7	确保安全、绿色、文明施工的组织措施	施工过程符合区安全、环保要求，保障措施有力	5	
		加分项	参与概念设计最高可加 5 分，参与深化设计最高可加 10 分		
			总分		